

表：住まいの中で困っていること

			困っていること(問題点)	考えられる原因	対応策の提案
個別に解決できる問題	設備関連	水廻り全般	・水漏れ、排水つまり	・耐久性に問題	・水漏れ:パッキンの交換(漏水場所ごとに)
			・作動が悪い、使いにくい(操作しにくい)、ぐらつき	・取り付け、施工が悪い ・使用方法が悪い	・排水つまり:吸引カップ、市販のパイプクリーナーで洗浄する、
			水栓ノ排水廻り等の汚れ	・掃除をしない ・掃除の仕方がわからない	・水栓は乾いた布でときどき拭く ・排水口の汚れは悪臭の原因となるので古ハブラシ等でこまめに掃除する
		キッチン	キッチンが暗い	・照明器具が古くなっている ・手元灯がついていない	・照明器具の清掃 ・ランプを取り替える ・高ワットの器具に取り替える ・手元照明をつける
			シンクがすぐ汚れる、すぐ傷がつく	・使い方、掃除の仕方があらい	・丁寧に使う ・水洗いの後乾いた布で水気を拭く ・洗剤の選定(たわしやクレンザーを使わない)
			シンクの排水管が詰まった	・自分で掃除できない(どこが詰まっているかわからない)	・こまめにゴミをとる ・定期的にパイプ洗浄剤で掃除する ・油分を流さないように注意する
			シンクのゴミ収集受けが浅い	・規格サイズ	・こまめにゴミ処理をする
			コンロが使い難い (コンロ間が狭い、右側にスペースがほしい)	・規格サイズ ・キッチンの長さが短い	・ワゴンなどを活用する ・シンクにふたをして、材料置き、配膳に使う
			キッチンで自動食器洗い機を電子レンジと併用使用するとブレーカが落ちる	・設計仕様のため	・同時使用しないように気をつける ・系統容量と各機器の使用電力量を書いたものをはっておき、容量を超えない範囲で機器を使う ・隣室などの別系統から延長配線をする
			戸棚が高すぎて使いにくい	・できるだけオープンにするため ・配慮不足	・普段使わない物を収納する ・ブルダウン収納にする
			スライド式収納は使い難い		・レールにがたつきがある場合はメーカーに依頼する ・収納物の重量に注意する
			包丁の収納を考えてほしい	・古い	・シンク廻り収納小物を活用(市販品又はメーカで)
			床下収納の位置が悪い、ガタガタする	・寸法精度が悪い	・緩衝材等をいれる
		トイレ	便器、便座が汚れる	・小便をこぼす	・手軽なお掃除シートを備え付ける
			ウォシュレットの水がはねやすい		・水量の調整をして使用する
			収納が不足している	・配慮されていない・トイレ空間が狭い	・上部空間を利用して収納棚などを取り付ける
		洗面浴室	給湯器の能力が低く不自由		・同時使用を避ける
			他で水を使うとシャワーの水圧や水温が下がる		・シャワー使用中は台所で水を使わない
			浴室の鏡がくもり止めになっていない	・配慮されていない	・鏡をぬらしながら使用する ・防曇式に付け替える
			洗面室のタオル掛けの位置が悪い	・配慮されていない	・使用状態を確認して付け替える
		その他	エアコンの掃除をしようとしたが前面パネルがはずせない	・はずし方がわからない ・取扱説明書がない	・取扱説明書ファイルを準備する ・取扱説明書の保管場所を決めておく ・メーカーに問い合わせる
			吹抜けの照明の電球交換できない	・照明の位置が高すぎる ・高い脚立がない	・脚立で交換できる程度にペンダントの長さを調整する
			電話やテレビのジャック・コンセントの位置が悪くて勝手が悪い	・あらかじめ配線が設置されていない	・延長コード等に対応する ・無線タイプのものに変える
			インターネットの配線が面倒	・あらかじめ配線が設置されていない	・無線LANにする
					外部に出す(要)

研究報告書ご購入の方は

全てのページをご覧いただけます